

1270/07.06.2017

ANEXA 1

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul prof. dr. ing. Vasile ȚOPA, având funcția de Rector la Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca, CNP [redacted] cu domiciliul în municipiul Cluj-Napoca, [redacted] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul ¹
[redacted]	1	1992	2.000 mp	½ ½	Vânzare - cumpărare	Țopa Vasile Țopa Marina
[redacted]	1	2000	91.250 mp	1/1	Reconstituire Legea nr. 18/1991	Țopa Marina
[redacted]	1	2000	188 mp	1/1	Reconstituire Legea nr. 18/1991	Țopa Marina
[redacted]	1	2003	2.900 mp	1/1	Reconstituire Legea nr. 18/1991	Țopa Marina
[redacted]	2	2004	62.189 mp	1/1	Reconstituire Legea nr. 18/1991	Țopa Marina
[redacted]	3	2004	440 mp	1/1	Retrocedare Legea nr. 10/2001	Țopa Marina
[redacted]	3	2006	565 mp	1/1	Retrocedare Legea nr. 10/2001	Țopa Marina
[redacted]	3	2007	314 mp	1/1	Retrocedare Legea nr. 10/2001	Țopa Marina
[redacted]	5	2009	30.500 mp	1/1	Reconstituire Legea nr. 247/2005	Țopa Marina

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apa; (5) alte categorii de extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul ²
[redacted]	1	1991	173 mp	1/1	Moștenire	Țopa Marina
[redacted]	1	1998	64 mp	½ ½	Vânzare - cumpărare	Țopa Vasile Țopa Marina
[redacted]	2	2004	262 mp	1/1	Retrocedare Legea nr.10/2001	Țopa Marina
[redacted]	4	2006 & 2013	542 mp	1/1	Retrocedare L.10/2001 & Extindere construcție	Țopa Marina
[redacted]	2	2010	206 mp	1/1	Retrocedare Legea nr.10/2001	Țopa Marina
[redacted]	3	2011	138 mp	½ ½	Construire în regie proprie	Țopa Vasile Țopa Marina

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție / birouri

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Toyota Avenis	1	2012	Vânzare - cumpărare
Autoturism	Toyota Auris	1	2014	Vânzare - cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Nu este cazul		

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1.000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Nu este cazul				

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul *	Valuta	Deschis în anul	Sold / valoare la zi
BCR [redacted]	3	EUR	2013	285.739
	1	RON	2011	510.295
	1	EUR	2011	2.751
	1	USD	2011	37.658
Raiffeisen Bank (card credit)	1	RON	2007	38.000
ING Bank (card debit)				14.610

* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu / societatea în care persoana este acționar sau asociat / beneficiar de împrumut	Tipul *	Număr de titluri / cota de participare	Valoare totală la zi
Comisia Locală Alba Iulia, Despăgubiri în baza Legii nr. 10/2001 Fondul Proprietatea – acțiuni (RON)	2	248.407	228.286
Romgaz – acțiuni (RON)	2	7.000	238.000
BCR Cluj-Napoca - titluri de stat (EUR)	1	226	226.000
BCR Cluj-Napoca - titluri de stat (USD)	1	227	454.000
Împru	3	-	40.000
Împrumut	3	-	250.000
Împrumut -	3	-	216.000

* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an :

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

Nu este cazul

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și altele asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Nu este cazul			

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii / societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresa	Serviciul prestat / Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-	-	-
	-	-	-
1.2. Soț/soție	-	-	-
	-	-	-
1.3. Copii	-	-	-
	-	-	-

Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresa	Serviciul prestat / Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Țopa Vasile	UTC-N	Funcția de bază, activitatea de școală doctorală	140.214
1.2. Soț/ Soție			
Țopa Marina	UTC-N	Funcția de bază, activitatea de școală doctorală, drepturi câștigate în instanță	87.506
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
1.2. Soț/ Soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
1.2. Soț/ Soție, etc.			
Țopa Marina	Imobil situat pe str. [redacted]	Închiriere imobil	55.628 RON
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
Țopa Vasile	BVB & ELSINA SRL	Dividende	57.157 RON
	BCR	Cupoane aferente deținerii titlurilor de stat	10.452 EUR
			24.707 USD
1.2. Soț/ Soție			
Țopa Marina	BVB	Dividende	12.420 RON
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
1.2. Soț/ Soție			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
1.2. Soț/ Soție			
Țopa Marina	"Agra" SRL Oarda (Alba)	Arendă teren agricol	5.433 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
1.1. Titular			

1.2. Soț/ Soție			
1.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
1.2. Soț/ Soție			
1.3. Copii			

¹ Prin *familie* se înțelege soțul / soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

² La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul / soția, copilul) , iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

30 mai 2017

